



ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Αριθμός απόφασης: 327/2009

ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

Συγκροτήθηκε από τη Δικαστή Ασπασία Αλβανού, Πρωτοδίκη, που ορίστηκε από τον Πρόεδρο του Πρωτοδικείου και από τη Γραμματέα Βασιλική Σιάμπαλη.

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του, στις 9-10-2009, για να δικάσει την υπόθεση μεταξύ:

ΤΟΥ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ: Ν.Π.Δ.Δ. –Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ», που εδρεύει στη Λαμία(Πλ. Ελευθερίας 8), που εκπροσωπείται νόμιμα και που παραστάθηκε διά του πληρεξούσιου δικηγόρου του, Φώτη Μαυρίκα.

ΤΗΣ ΚΑΘΗΣ Η ΑΙΤΗΣΗ: 1) Ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.» νόμιμα εκπροσωπούμενης, που εδρεύει στην Αθήνα(Καρόλου 27), η οποία παραστάθηκε διά του πληρεξούσιου δικηγόρου της, Δημητρίου Κοκκαλάκη.

Το αιτών με την από 30-1-2009 αίτησή του(αριθ. έκθ. κατ.: 344/ΑΓΠ65/2-2-2009), που απευθύνεται στο Δικαστήριο αυτό, ζήτησε να γίνουν δεκτά όσα αναφέρονται σε αυτή.

Κατά τη συζήτηση στο ακροατήριο, οι πληρεξούσιοι δικηγόροι των διαδίκων, αφού ανέπτυξαν και προφορικά τους ισχυρισμούς τους, ζήτησαν να γίνουν δεκτά όσα αναφέρονται στα πρακτικά και τις έγγραφες προτάσεις τους.

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ

ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Σύμφωνα με τη διάταξη του αρθ. 26 παρ. 11 του ν. 2882/2001, το Δικαστήριο απέχει να εκδώσει απόφαση αναγνώρισης των δικαιούχων της αποζημίωσης του απαλλοτριωμένου, αν μεταξύ των άλλων η κυριότητα πιθανολογείται ότι ανήκει στο Δημόσιο. Όμως, απλή δήλωση του Δημοσίου χωρίς στοιχεία που να θεμελιώνουν την αξίωσή του, σε τρόπο ώστε να πιθανολογείται η κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα αυτού πάνω στο απαλλοτριωθέν ακίνητο, δεν υποχρεώνει το Δικαστήριο να απόσχει της εκδίκασης της υπόθεσης κατά την ειδική διαδικασία και να αναγνωρίσει

δικαιούχο άλλο εκτός του Δημοσίου πρόσωπο. Για να απόσχει το Δικαστήριο και να δημιουργηθεί προϋπόθεση δίκης κατά την τακτική διαδικασία πρέπει η δήλωση του Δημοσίου να είναι σαφής και ορισμένη και να ενισχύεται από έγγραφα στοιχεία των υπηρεσιών του προς αποφυγή ταλαιπωρίας και εξόδων των αληθινών ιδιοκτητών (Ι.Χορομίδης, Αναγκαστικές Απαλλοτριώσεις, έκδοση Β' (2004), Διεκδικήσεις του Δημοσίου αριθ. 1 σελ. 543, ΜΠρΑθ 351/1988 ΕλλΔνη 1989.839, ΜΠρΑθ 1286/1987 ΝοΒ 1989.107, ΜΠρΠειρ 17/1986 Αρμ 1986.895). Αυτό δε είναι απαραίτητο, διότι σε διαφορετική περίπτωση, αν δηλαδή γινόταν δεκτό ότι το Ελληνικό Δημόσιο έχει τη δυνατότητα να προβάλλει δικαιώματα χωρίς καμία ανάγκη θεμελίωσης αυτών, είναι φανερό ότι θα υπήρχε τεκμήριο, έστω και μαχητό υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, ενώ η συναγωγή τέτοιου τεκμηρίου θα ήταν συνταγματικά ανεπίτρεπτη (ΜΠρΑθ 1843/2003 αδημ.).

Στην προκείμενη περίπτωση, το αιτούν με την κρινόμενη αίτησή του, ζητά να αναγνωρισθεί δικαιούχος της κάθε είδους αποζημίωσης που καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αριθμ. 256/2007 απόφαση του Δικαστηρίου τούτου και θα καθοριστεί οριστικά με απόφαση του Εφετείου Λαμίας, η οποία αφορά τα περιγραφόμενα σε αυτή (αίτηση) ακίνητά του, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 1019866/1421/0010 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθ. 323/Δ'/2006 ΦΕΚ, υπέρ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία ΟΣΕ Α.Ε και με δαπάνες της καθής, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Σ.Σ.Λιανοκλαδίου-Σ.Σ.Δομοκού, στο τμήμα από χ/θ 0+800 έως 13+950, έκτασης συνολικού εμβαδού 608.081 τ.μ., που βρίσκεται εντός του νομού Φθιώτιδας, όπως αυτή αποτυπώνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και στον κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Σιδηροδρομικών έργων της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. Με το αυτό περιεχόμενο, η αίτηση αρμόδια και παραδεκτά εισάγεται για να συζητηθεί στο Δικαστήριο αυτό (αρθ. 26 παρ. 2 του ν. 2882/2001) κατά την ειδική διαδικασία των διατάξεων του αρθ. 26 του ν. 2882/2001, η οποία εφαρμόζεται στην προκείμενη περίπτωση, κατ' αρθ. 29 παρ. 1 του ν. 2882/2001, καθώς πρόκειται για απαλλοτρίωση που κηρύχτηκε μετά την 01-02-1971, και είναι νόμιμη, στηριζόμενη στις διατάξεις των αρθ. 16 παρ. 8 και 26 του ν. 2882/2001. Πρέπει, συνεπώς να

ερευνηθεί περαιτέρω και ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα, δεδομένου ότι έχει τηρηθεί η προβλεπόμενη από τη διάταξη του αρθ. 26 παρ. 4 του ιδίου ως άνω νόμου προδικασία, με την επίδοση αντιγράφου της αιτήσεως στον Προϊστάμενο της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας (βλ. την προσκομιζόμενη με επίκληση από τους αιτούντες με αριθμό 87249Γ'/2009 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Λαμίας, Βάιου Γιαννιτόπουλο) και διά της προσκομίσεως των απαιτούμενων κτηματολογικών πινάκων της εν λόγω απαλλοτριώσεως και των αντίστοιχων διαγραμμάτων αυτής.

Από όλα τα έγγραφα που προσκομίζουν και επικαλούνται οι αιτούντες, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά: με την υπ' αριθ. 1019866/1421/0010/06 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθ. 232/Δ'/2006 ΦΕΚ, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΟΣΕ Α.Ε» και με δαπάνες της καθής, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Σ.Σ.Λιανοκλαδίου-Σ.Σ.Δομοκού, στο τμήμα από χ/θ 0+800 έως 13+950,00, έκτασης συνολικού εμβαδού 608.081 τ.μ., που βρίσκεται εντός του νομού Φθιώτιδας, στην περιοχή των δήμων Θεσσαλιώτιδας και Δομοκού, όπως αυτή αποτυπώνεται υπό κλίμακα 1:1000 στα από Μάρτιο 2005 και υπ' αριθμ. 46/3-4-5-6-7-7^Α-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 κτηματολογικά διαγράμματα και στους υπ' αριθμ. 46/Κ.Π-1 και 1Α αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία έχει συντάξει ο Μ.Λιναρίτης. Μεταξύ των ακινήτων που, κατά τα παραπάνω, απαλλοτριώνονται, περιλαμβάνονται και οι ιδιοκτησίες του αιτούντος με ΑΚΠ 70, 21 και 22. Ειδικότερα: Στην κυριότητα του αιτούντος ανήκουν: α) η υπ' αριθμ. 70 ιδιοκτησία, η οποία βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Σταυρού, του δήμου Λαμιέων, απαλλοτριούμενης έκτασης εμβαδού 1653 τ.μ.. Το ανωτέρω ακίνητο περιήλθε σε αυτό, με έκτακτη χρησικτησία, καθώς η πρώτη κοινότητα Σταυρού και ήδη δημοτικό διαμέρισμα του αιτούντος δήμου το κατέχει και το νέμεται για χρόνο υπερβαίνοντα των 60 ετών, παραχωρώντας την έκταση αυτή στους δημότες της, χωρίς μέχρι σήμερα να αμφισβητηθεί από κανένα (βλ. κατάθεση μάρτυρα). Β) οι υπ' αριθμ. 21 και 22 ιδιοκτησίες, οι οποίες βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του δημοτικού διαμερίσματος Λυγαριάς, απαλλοτριούμενης έκτασης 146 τ.μ. και 2.785 τ.μ. αντίστοιχα. Οι

ως άνω απαλλοτριούμενες εκτάσεις αποτελούν τμήματα ευρύτερης έκτασης ακινήτου-κληροδοτήματος της Ξανθής Θεοδωράκου, οι οποίες περιήλθαν στο αιτούν, δυνάμει της υπ' αριθμ. 70/7-9-1954 πράξης αποδοχής κληρονομιάς, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στον τόμο 712 και αριθμό 506 του βιβλίου μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λαμίας. Περαιτέρω, στα παραπάνω ακίνητα δεν υπάρχουν βάρη υπέρ τρίτων, ούτε εκκρεμεί διεκδικητική αγωγή, ενώ καμία άλλη πράξη εκποίησης από το αιτούν έλαβε χώρα (βλ. σχετ. τα από 1-10-05 με αριθμό 987 πιστοποιητικά της Υποθηκοφύλακα Λαμίας). Εξάλλου, το Ελληνικό Δημόσιο δεν προβάλλει, κατά τρόπο ορισμένο, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα στην οικεία θέση της νομικής σκέψης, εμπράγματα δικαιώματα στα απαλλοτριούμενα ακίνητα, ενόψει του ότι στην υπ' αριθ. πρωτ. 657/09 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Φθιώτιδας, αναφέρεται απλώς, ότι τα προσκομισθέντα στοιχεία δεν επαρκούν για να εντοπισθούν τα υπ' αριθμ 21 και 22 τμήματα, ενώ για το υπ' αριθμ. 70 αναφέρεται ότι ανήκει στο Δημόσιο, και ως εκ τούτου, δεν πιθανολογείται η κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα του Δημοσίου επί των απαλλοτριωθέντων. Επομένως, το αιτούν είναι δικαιούχος της κάθε είδους αποζημίωσης, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 256/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας και θα καθορισθεί οριστικά με απόφαση του Εφετείου Λαμίας, η οποία αφορά τα ανωτέρω απαλλοτριούμενα τμήματα (έδαφος, επικείμενα, ιδιαίτερη αποζημίωση). Κατ' ακολουθία των ανωτέρω, η αίτηση πρέπει να γίνει δεκτή και ως βάσιμη στην ουσία της, κατά τα διαλαμβανόμενα ειδικότερα στο διατακτικό. Τέλος, η καθής η αίτηση, ως υπόχρεη για την καταβολή της αποζημίωσης στους δικαιούχους αυτής, πρέπει να καταδικαστεί στην καταβολή των δικαστικών εξόδων του αιτούντος (αρθ. 18 παρ. 4 και 26 παρ. 8 του ν. 2882/2001), όπως ορίζεται ειδικότερα στο διατακτικό.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΔΙΚΑΖΕΙ αντίμωλία των διαδίκων.

ΔΕΧΕΤΑΙ την αίτηση.

ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΕΙ το αιτούν δικαιούχο, της κάθε είδους αποζημίωσης, που καθορίσθηκε προσωρινά με την υπ' αριθμ 256/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας και η οποία θα καθορισθεί οριστικά με απόφαση του Εφετείου Λαμίας, η οποία αφορά τις λεπτομερώς

περιγραφόμενες στο αιτιολογικό ιδιοκτησίες (έδαφος, επικείμενα, ιδιαίτερη αποζημίωση), που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 1019866/1421/0010/2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθ. 232/Δ/24-3-2006 ΦΕΚ, και συγκεκριμένα τις ιδιοκτησίες με ΑΚΠ 21, 22 και 70.

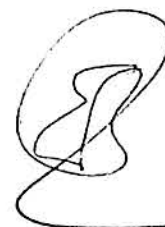
ΚΑΤΑΔΙΚΑΖΕΙ την καθής η αίτηση στην καταβολή των δικαστικών εξόδων του αιτούντος, τα οποία προσδιορίζει στο ποσό των τριακοσίων (300) ευρώ.

ΚΡΙΘΗΚΕ, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στη Λαμία στις 23-10-09 στο ακροατήριό του, σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση, χωρίς να παρίστανται οι διάδικοι.

Η ΔΙΚΑΣΤΗΣ



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



Ακριβές αντίγραφο
Λαμία 15-3-2013
Ο Γραμματέας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΣΟΥΛΙΟΥΣ

ΚΡΙΘΗΚΕ
Για την έγκριση και την
έκδοση της κατά τη σειρά της
παραγγελίας.
Λαμία 15-3-2013
Ο Γραμματέας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΣΟΥΛΙΟΥΣ